

JACQUES BOCHATON

390 RUE DES BLEUETS | 74270 FRANGY

Tel : +33 [0]4 50 44 77 99  
courriel : jacques.bochaton@wanadoo.fr

M Vincent RABATEL  
Conseiller Général  
74270 FRANGY

N° Télécopie: 0450447874

Objet : Demande de RDV

Frangy, le 24 Février 2010

Monsieur le Conseiller Général,

J'ai l'honneur de vous adresser, en constat de l'implication du Conseil Général 74 aux responsabilités d'Administrateur de la société SA Mont-Blanc, une liste minimaliste de signes et d'indicateurs de « mauvaise gouvernance » et de constats « d'abus de faiblesse », relevant des pratiques du Bailleur.

A titre de Résident locataire, je vous convie à en prendre connaissance pour observer et commenter :

- Les augmentations « concertées » des Loyers Sociaux
  1. Communication du PV de la session fixant le % d'augmentation publié sur les avis d'échéance.
  2. Dépassement du % communiqué sur les Avis d'échéances
  3. L'IRL et L'Arbitrage du Préfet
- Représentation et élections des représentants des Locataires aux CA – Manquements relevés en 2006 et requêtes pour 2010.
- Les questions sur la propriété des parcelles du Cadastre, desquelles la SA Mont-Blanc en tire bénéfices aux titres des Loyers garages, et autres charges récupérables..
- Les « brutalités » des services Recouvrements SA Mont-Blanc, documentés par au moins 2 affaires connues.

Vous priant de me communiquer vos disponibilités pour me recevoir, je vous assure, M le Conseiller Général, de ma sympathie Républicaine.



Jacques Bochaton

envoi par télécopie